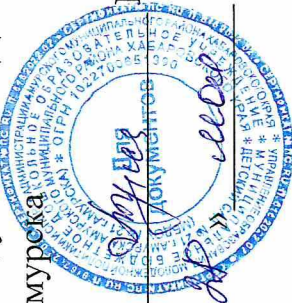


УТВЕРЖДЕНО:

Заведующий МБДОУ № 21 г.

Амурская область
Муниципальное образование
г. Амурска
М.А.Турская



« 20 » 2025 г.

Согласно плана мероприятий по подготовке к отопительному зимнему периоду АО «ДПК» СП «Комсомольские тепловые сети» 2025-2026 г.г., утвержденного приказом СП «Комсомольские тепловые сети» от 11.04.2025 № П-ТЗ-140/244

План мероприятий по подготовке: Муниципальное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 21

г. Амурска Амурского муниципального района Хабаровского края

г. Амурск, пр. Октябрьский, д. 16А
(наименование организации)

к отопительному периоду 2025/2026 годов

№ п/п	Мероприятие	Дата начала работ	Дата окончания работ	Примечание
1.	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок: - устранение ранее выявленных нарушений - выполнение корректировки диаметров сопел, дросселирующих шайб.			Не выявлено
2.	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок: - систем отопления - систем вентиляции.	20.05.2025	20.07.2025	

3.	Разработка эксплуатационных режимов ,а также мероприятий по их внедрению.	-	-	
4.	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения: - произвести ремонт запорной арматуры - задвижек, вентилей на элеваторных узлах; - выполнить ремонт запорной арматуры систем ГВС; - выполнить ремонт запорной арматуры систем отопления и вентиляции; - прочистить и заполнить маслом карманы для замера температуры на элеваторе; - выполнить нумерацию запорной арматуры (вывесить таблички, схеме элеваторного узла). - проведение проверки манометров.	02.06.2025	01.08.2025	
5.	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии: - выполнить ремонт оборудования трубопроводов и оборудования тепловых сетей (стойки, розливы, теплотрасса (при наличии)); - восстановить тепловую изоляцию на тепловых сетях (трубопроводы, проходные по подвальным, чердачным помещениям, стояках; розливах СО и ГВС); - восстановить тепловую изоляцию системы отопления.	02.06.2025	01.08.2025	
6.	Состояние утепления зданий(в том числе, чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) . -заделать вентиляционные окна	02.06.2025	01.08.2025	
7.	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки: - выполнить ремонт трубопровода и оборудования; - восстановить антикоррозийное покрытие, тепловую изоляцию трубопроводов в тепловых пунктах.	02.06.2025	01.08.2025	
8.	Наличие и работоспособность приборов учета: - на тепловом вводе установить и обеспечить работоспособность прибора учета тепловой энергии.			

9.	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии: - в ИТП установить аппаратуру автоматического управления параметрами воды в системе ГВС (регулятор температуры). (отсутствует)			
10.	Работоспособность защиты систем теплоснабжения: - обеспечить работоспособность защиты систем теплоснабжения, работоспособность автоматических регуляторов. (отсутствует)			
11.	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки.	20.05.2025	20.08.2025	
12.	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией. (отсутствует)			Не выявлено
13.	Плотность оборудования тепловых пунктов: - выполнить набивку сальниковых уплотнений на оборудовании.	20.05.2025	20.08.2025	
14.	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов.	20.05.2025	20.08.2025	
15.	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность.	20.05.2025	20.08.2025	
16.	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий.			
17.	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта, порядка в тепловом пункте, наличия проходов к тепловому пункту.	20.05.2025	20.08.2025	
18.	Обеспечить отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель.	Постоянно	Постоянно	
19.	Обеспечить представление в комиссию по проверке готовности к ОИЗ, документов подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, согласно п. 11 Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»	01.06.2025	01.09.2025	

График проведения мероприятий по подготовке к ОЗП *

Дата указывается подекадно

№ п/п	Адрес объекта	Кол-во ЭУ	п.1 Плана	п.2 Плана	п.4 Плана	п.5 Плана	п.6 Плана	п.7 Плана	п.8 Плана	п.9 Плана	п.10 Плана	п.12 Плана	п.13 Плана	п.14 Плана	п.15 Плана	п.17 Плана
1	Пр. Октябрьский 16а, МБДОУ № 21 г. Амурск	1		20.05-20.07	02.06-01.08	02.06-01.08	02.06-01.08	02.06-01.08					20.05-20.08	20.05-20.08	20.05-20.08	20.05-20.08